

**Обобщение практики осуществления муниципального
жилищного контроля на территории муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» за 2022 год**

Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» осуществляется в соответствии с требованиями статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Муниципальная функция « Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» осуществляется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация района), через должностных лиц структурных подразделений Администрации района: первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики».

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» осуществляется в следующей последовательности:

- 1) Планирование проверок;
- 2) Организация проведения проверки;
- 3) Проведение проверки и оформление ее результатов.

Плановых проверок на 2022 год не запланировано. Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц – 0. К проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю эксперты и экспертные организации в 2022 году не привлекались. МКД все на непосредственном управлении.

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, деятельность которых подлежит жилищному надзору – 4.

Принимала участие по приемке МКД по подготовке к отопительному периоду 2022-2023 гг., проводилась разъяснительная работа для населения по начислению размера платы за ЖКУ.

Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Юридическими лицами не оспаривались в суде основания и результаты проведения в отношении их мероприятий по контролю.

Заявлений на согласование внеплановых проверок Администрацией района в Прокуратуру Сюмсинского района в 2022 году не направлялись.

Проверки, результаты которых признаны недействительными, нет.

Проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях, нет.

Материалы проверок для возбуждения уголовных дел в правоохранительные органы не передавались.

Муниципальный жилищный контроль необходимо осуществлять ежегодно, добиваясь устранения выявляемых недостатков в соответствии с действующим законодательством.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» в 2022 году необходимо считать:

- повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счёт принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим

законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- систематическое проведение обучающих семинаров для муниципальных служащих, наделенных полномочиями по осуществлению муниципального контроля позволяющее в дальнейшем грамотно спланировать, провести муниципальный контроль и дать адекватную оценку эффективности муниципального контроля;

- взаимодействие с органами государственного контроля, органами прокуратуры, иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального контроля.

Жилищный инспектор Отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», осуществляющий государственный контроль (надзор) и муниципальный жилищный контроль, проводит консультации и разъяснения по вопросам, касающихся жилищного законодательства по телефону 8(34152)2-14-44, по адресу: УР, Сюмсинский район, с. Сюмси, ул. Советская, д. 45.

Жилищный инспектор муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»



С.А.Охлопкова