



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 марта 2013 г.

№ 214

с. Сюмси

Об утверждении технического задания на
разработку инвестиционной программы МУП
«ЖКХ «Сюмсинское»

В соответствии с п.2 ст.11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 23. 11. 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях обеспечения развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «ЖКХ «Сюмсинское» по развитию систем теплоснабжения на 2014-2016 г.г.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Сюмсинский район» по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Шумихина Игоря Владимировича.

Глава Администрации района

А.Л.Пантюхин

**Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «ЖКХ
«Сюмсинское» по развитию систем теплоснабжения на 2014-2016г.г.**

1. Основание для разработки инвестиционной программы:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сюмсинский район» Удмуртской Республики на 2012 - 2016 гг. (утв. Решением Совета депутатов МО «Сюмсинский район» от 26.04.2012 г. №30).

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

Цели: повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями; обеспечение доступности для потребителей услуг системы теплоснабжения; обеспечение экологической безопасности проектов.
Задачи:

- 1) разработать сметную документацию на строительство и реконструкцию тепловых сетей, установку узлов учета тепловой энергии и воды в котельных и модернизацию котельного оборудования.
- 2) разработать мероприятия по повышению надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
- 3) осуществить мероприятия по совершенствованию механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности системы теплоснабжения
- 4) осуществить строительство и реконструкцию тепловых сетей протяженностью 3,08 км., установку узлов учета тепловой энергии и воды в 3 котельных, модернизацию котельного оборудования в 3 котельных.

3. Требования к инвестиционной программе:

Инвестиционная программа должна содержать следующие разделы:

Паспорт программы

Введение

Правовое обоснование программы

Принципы формирования инвестиционной программы

Порядок разработки и реализации инвестиционной программы

- Цели и задачи программы.
- Сроки и этапы реализации программы (на 2014-2016г.г.).
- Описание действующей системы теплоснабжения, специфики ее функционирования и основных технико-экономических показателей.
- Формирование перечня мероприятий. Инвестиционная программа должна содержать план технических мероприятий по строительству и (или) модернизации систем теплоснабжения.
- Состав и структура финансовых источников для реализации

инвестиционной программы.

- Показатели эффективности Инвестиционной программы.
- Предложения о размерах надбавок к тарифам на услуги ОКК для потребителей.
- Проект инвестиционного договора.

4. **Сроки разработки инвестиционной программы:** Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в течение срока не менее одного месяца с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы по теплоснабжению. Рекомендуемым сроком для разработки инвестиционной программы является три месяца.

5. **Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения Инвестиционной программы**

Организация коммунального комплекса в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы по теплоснабжению, направляет в орган регулирования следующие документы:

- письменное обращение о целесообразности реализации инвестиционной программы;
- перечень инвестиционных проектов в соответствии с утвержденным техническим заданием;
- сведения о размерах планируемых нагрузок объектов строительства и модернизации;
- проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием на разработку инвестиционной программы по теплоснабжению.
- обоснование эффективности проектов, включенных в инвестиционную программу;
- акты приемки выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ - в случае, если реализация проектов осуществлялась до включения в инвестиционную программу, в соответствии с установленными Госкомстатом России формами;
- справку об объеме предоставленной государственной поддержки по объектам, включенным в проект инвестиционной программы, если таковая была;
- производственные программы организации коммунального комплекса, утвержденные в установленном порядке;
- другие необходимые документы по требованию органа регулирования.

При рассмотрении проекта инвестиционной программы организация коммунального комплекса обязана представить документы по запросу органа регулирования:

- в течение 10 рабочих дней – для документов и расчетов, предусмотренных настоящим техническим заданием на разработку инвестиционной программы по теплоснабжению;
- в течение 5 рабочих дней – для иных документов.

В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку инвестиционной программы по теплоснабжению организация коммунального комплекса дорабатывает инвестиционную программу в течение 30 календарных дней.