



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июня 2017 года

№ 286

с. Сюмси

О внесении изменений в административные регламенты по предоставлению
муниципальных услуг Администрации муниципального образования
«Сюмсинский район»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Приказа Минэкономразвития России от 12 октября 2016 года № 651 "О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1", руководствуясь Уставом муниципального образования «Сюмсинский район», **Администрация муниципального образования «Сюмсинский район» постановляет:**

1. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/1 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», следующие изменения:

- в пункте 4 абзаца 1 слова «- Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом» исключить;

- изложить абзац 3 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	
* Проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать земельный участок	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления

2. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в собственность без проведения торгов за плату», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/2 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в собственность без проведения торгов за плату», изменение, изложив абзац 3 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)	
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)	
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	
* Утвержденный проект межевания территории	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе
* Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории	
* Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия	

утвержденного проекта межевания территории)	местного самоуправления
* Договор о комплексном освоении территории	

3. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в собственность без проведения торгов бесплатно», утверждённый постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/3 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в собственность без проведения торгов бесплатно», изменение, изложив абзац 3 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)	
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин	
* Утвержденный проект межевания территории	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления
* Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории	
* Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории)	
* Договор о комплексном освоении территории	

4. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/4 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», изменение, изложив абзац 3 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)	
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)	
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин	
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	
* Утвержденный проект межевания территории	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления
* Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории	
* Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории)	
* Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения)	

5. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной или муниципальной собственности», утверждённый постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/5 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной или муниципальной собственности», следующие изменения:

- в абзаце 2 пункта 2.6 слова «* Кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая выписка о земельном участке» заменить словами «* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)».

6. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков,

находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утверждённый постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/6 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», изменение, изложив абзац 2 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	
* Утвержденный проект межевания территории	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления

7. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной или в муниципальной собственности», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/7 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной или в муниципальной собственности», изменение, изложив абзац 3 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)	
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)	

* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин	
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	
* Утвержденный проект межевания территории	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления
* Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории	
* Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории)	
* Договор о комплексном освоении территории	
* Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения)	

8. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/8 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», изменение, изложив абзац 2 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
--	---

9. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам в соответствии с Законами Удмуртской Республики от 16 декабря 2002 года № 68-РЗ и (или) от 30 июня 2011 года № 32-РЗ», утверждённый постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 29 сентября 2016 года № 486/9 «Об утверждении

административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам в соответствии с Законами Удмуртской Республики от 16 декабря 2002 года № 68-РЗ и (или) от 30 июня 2011 года № 32-РЗ», следующие изменения:

- в пункте 2.4 слова «99 дней» заменить словами «89 дней»;

- дополнить абзац 3 пункта 2.6 следующими словами:

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из списка пострадавших участников строительства, заверенная органом, уполномоченным на формирование и ведение списка пострадавших участников строительства в соответствии с Законом о мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства (для граждан, включенных в список пострадавших участников строительства)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в в государственных органах, иных органах местного самоуправления, в распоряжении которых находятся такие документы

- дополнить абзац 8 пункта 2.6 следующими словами:

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
--	---

- в подпункте 4 пункта 3.3 слова «Максимальный срок выполнения административного действия 25 дней (55 календарных дней со дня поступления заявления).

Максимальный срок выполнения административной процедуры 52 дня (55 календарных дней со дня поступления заявления).» заменить словами «Максимальный срок выполнения административного действия 15 дней (45 календарных дней со дня поступления заявления).

Максимальный срок выполнения административной процедуры 42 дня (45 календарных дней со дня поступления заявления).»;

- в пункте 3.4 слова «69 календарных дней» заменить словами «59 календарных дней»;

- в подпункте 3 пункта 3.5 слова «99 дней» заменить словами «89 дней».

10. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утверждённый постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 04 октября 2016 года № 501/2 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», следующие изменения:

- в пункте 2.4 слова «30 дней» заменить словами «18 дней»;

- изложить абзац 2 пункта 2.6 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об исходном земельном участке) (в случае, если заявитель указал кадастровый номер земельного участка в заявлении)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашивается специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	

- в подпункте 3 пункта 3.3 слова «20 дней (30 дней со дня поступления заявления)» заменить словами «8 дней (18 дней со дня поступления заявления).»;

- в подпункте 4 пункта 3.3 слова «20 дней (30 дней со дня поступления заявления).» заменить словами «8 дней (18 дней со дня поступления заявления).».

11. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 04 октября 2016 года № 501/3 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности», изменение, изложив абзац 2 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Выписка из ЕГРЮЛ запрашивается специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Копия решения органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка (в случае отсутствия сведений в ЕГРН)	Запрашивается специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления

12. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в

неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 04 октября 2016 года № 501/4 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование», изменение, изложив абзац 3 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашивается специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе

13. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Прекращение права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности», утверждённый постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 04 октября 2016 года № 501/5 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Прекращение права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности», изменение, изложив абзац 2 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Копия решения органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка (в случае отсутствия сведений в ЕГРН)	Запрашивается специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления, предоставившем земельный участок

14. Внести в пункт 2.6 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или муниципальной собственности», утверждённого постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 04 октября 2016 года № 501/6 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение договора безвозмездного пользования в отношении

земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или муниципальной собственности», изменение, изложив абзац 3 в следующей редакции:

«Перечень документов и информации, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»

* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения)	
* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Запрашивается специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	
* Проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать земельный участок	Запрашиваются специалистом Управления посредством межведомственного информационного взаимодействия в органе местного самоуправления

Глава муниципального образования
«Сюмсинский район»



В.И.Семенов