



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 января 2018 года

№ 16

с. Сюмси

О создании комиссии по осмотру
объектов капитального строительства на
предмет ввода в эксплуатацию

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Административными регламентами предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 14 августа 2017 года № 363/3 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 14 августа 2017 года № 363/2 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сюмсинский район», Администрация муниципального образования **«Сюмсинский район» п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать комиссию по осмотру объектов капитального строительства на предмет ввода в эксплуатацию.

2. Утвердить прилагаемые:

- Положение о комиссии по осмотру объектов капитального строительства на предмет ввода в эксплуатацию;

- Состав комиссии по осмотру объектов капитального строительства на предмет ввода в эксплуатацию;

- Форму акта осмотра объекта капитального строительства на предмет ввода в эксплуатацию.

3. Опубликовать данное постановление на официальном сайте муниципального образования «Сюмсинский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» по капитальному строительству и жилищно – коммунальному хозяйству.

Глава муниципального образования
«Сюмсинский район»



В.И.Семенов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«Сюмсинский район»
от 16 января 2018 года № 16

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по осмотру объектов капитального строительства
на предмет ввода в эксплуатацию

1. Общие положения

1.1. Комиссия по осмотру объектов капитального строительства на предмет ввода в эксплуатацию (далее – Комиссия) создается при Администрации муниципального образования «Сюмсинский район».

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством Удмуртской Республики, Административными регламентами предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 14 августа 2017 года № 363/3 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 14 августа 2017 года № 363/2 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами.

2. Функции комиссии

2.1. Функциями Комиссии являются:

2.1.1. Осмотр объектов капитального строительства, вводимых в эксплуатацию, в случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не осуществляется государственный строительный надзор.

2.2.2. Подготовка заключения о возможности выдачи заявителю разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию или об отказе в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

Комиссия для реализации возложенных на неё функций взаимодействует с застройщиком вводимого в эксплуатацию объекта.

3. Порядок формирования и деятельности комиссии

3.1. Комиссия формируется в составе председателя, секретаря и членов Комиссии.

При необходимости в состав Комиссии могут включаться главы муниципальных образований (поселений). Комиссия вправе привлекать к участию в Комиссии заинтересованных лиц.

3.2. Председатель Комиссии:

- организует работу Комиссии, ведет ее заседание и обеспечивает контроль за исполнением решений;

- в случае необходимости создает рабочие и экспертные группы для обеспечения деятельности Комиссии;

- представляет Комиссию во взаимоотношениях с органами местного самоуправления муниципальных образований и организациями, имеет право переписки с указанными органами и организациями.

3.3. Техническое обеспечение работы Комиссии возлагается на секретаря комиссии.

3.4. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.5. Заседание Комиссии считается правомочным при условии присутствия на нем более половины членов Комиссии и приглашенных.

3.6. Для проведения осмотра объектов капитального строительства Комиссия проводит выездные заседания. Перечень объектов капитального строительства, подлежащих осмотру, определяется на основании поступивших заявлений о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.7. Результатом работы Комиссии является Акт с заключением, которое должно содержать выводы: о соответствии объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство; о возможности выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Акт подписывается председателем и членами Комиссии, присутствующими на заседании.

3.8. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

- взаимодействовать со структурными подразделениями администрации района по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

- заслушивать на своих заседаниях заинтересованных лиц, по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии и принимать соответствующие решения.

4. Заключительные положения

4.1. Изменения состава Комиссии, изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район».

4.2. Комиссия может быть ликвидирована (реорганизована) постановлением Администрации муниципального образования «Сюмсинский район».

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Сюмсинский район»
от 16 января 2018 года № 16

**Состав комиссии по осмотру объектов капитального строительства на
предмет ввода в эксплуатацию**

Шумихин И.В. – заместитель главы Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» по капитальному строительству и жилищно – коммунальному хозяйству, председатель комиссии;

Слобожанина Е.Ю. – главный специалист – эксперт – архитектор Отдела капитального строительства и жилищно – коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Сюмсинский район», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Кузнецов Ю.В. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Сюмсинский район»;

Сулопарова Е.В. – инженер – сметчик Отдела капитального строительства и жилищно – коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Сюмсинский район»;

Главы муниципальных образований (поселений), на территории которых предполагается ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (по согласованию).

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Сюмсинский район»
от 16 января 2018 года № 16

**АКТ ОСМОТРА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ПРЕДМЕТ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

_____ 20__ г.

КОМИССИЯ

в составе:

В присутствии застройщика:

_____ (ФИО, должность)

произвела визуальный осмотр объекта капитального строительства:

_____,
(наименование объекта в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

на земельном участке с кадастровым номером:

В отношении объекта капитального строительства Администрацией
муниципального образования «Сюмсинский район» выдано разрешение на
строительство № _____, дата выдачи _____

УСТАНОВИЛА (заключение):

