# План мероприятий по реализации муниципальной программы «Содержание и развитие муниципального хозяйства»

# муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»

# на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | | Ответственный исполнитель | Срок выполнения мероприятия | Ожидаемый результат |
| **7 муниципальная программа «Содержание и развитие муниципального хозяйства»** | | | | |
| **7.1 «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)»** | | | | |
|  | Подготовка документации для постановки на государственный кадастровый учет границ населенных пунктов и территориальных зон по утвержденным генеральным планам и правилам землепользования и застройки. | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | сведения о границах 5 населенных пунктов и 34 территориальных зон для постановки на государственный кадастровый учет. |
|  | Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюмсинское» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Актуализация правил землепользования и застройки муниципального образования |
|  | Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Гуртлудское» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Актуализация правил землепользования и застройки муниципального образования |
|  | Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дмитрошурское» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Актуализация правил землепользования и застройки муниципального образования |
|  | Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Разработанная документация в соответствии с действующим законодательством |
|  | Оказание муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц |
|  | Оказание муниципальной услуги «Предоставление разрешений на ввод объекта в эксплуатацию» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц |
|  | Оказание муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц |
| **7.2. Содержание и развитие жилищного хозяйства** | | | | |
|  | Осуществление муниципального жилищного контроля | Администрация муниципального образования «Муниципальный  округ Сюмсинский  район Удмуртской Республики» | 2025 |  |
|  |
|  | Капитальный ремонт жилищного фонда |  | 2025 |  |
|  | Участие реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике |
|  | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда |
|  | Участие в работе конкурсной комиссии по отбору исполнителей на оказание услуг, проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Участие в работе конкурсной комиссии по отбору исполнителей на оказание услуг, проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома |
|  | Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц |
|  | Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц |
|  | Представление интересов собственника муниципальных помещений на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Предоставление интересов собственника муниципальных помещений на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах |
|  | Проведение конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса» | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Проведение конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом. Отбор управляющей организации для управления многоквартирным домом |
|  | Формирование перечня многоквартирным домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Формирование перечня многоквартирным домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации |
|  | Проведение плановых проверок, в соответствии с ежегодно утверждаемым планом.  Проведение внеплановых проверок, по основаниям, установленным законодательством | Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» | 2025 | Проведение плановых и внеплановых проверок |
|  | Рассмотрение обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Рассмотрение обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства, принятие мер реагирования |
|  | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно – коммунальных услуг населению | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Оказание муниципальной услуги по заявлению физических лиц |
|  | Информирование населения по вопросам жилищно – коммунального хозяйства | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Информирование населения по вопросам жилищно – коммунального хозяйства в соответствии с Постановлением Администрации МО «Сюмсинский район» от 21 мая 2013 г. №462 |
|  | Реализация комплекса мер, направленных на подготовку жилищного хозяйства к отопительному периоду | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | Реализация мер, предусмотренных планом мероприятий по подготовке городского хозяйства к осенне – зимнему периоду |
|  | **7.3 Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры** | | | |
|  | Организация подготовки жилищно – коммунального хозяйства к осенне – зимнему периоду | Администрация МО «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», УАС и ЖКХ | 2025 | Решение основных задач увеличения производительности технологического оборудования, снижение уровня тепловых потерь |
|  | Формирование заявок на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры за счет бюджетных средств для включения в перечень объектов капитального строительства Удмуртской Республики | УАС и ЖКХ | 2025 | Включение объектов коммунальной инфраструктуры в перечень объектов капитального строительства Удмуртской Республики |
|  | Предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов, связанных с осуществлением деятельности муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального комплекса | Администрация МО «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» | 2025 | Отсутствие муниципальных унитарных предприятий в стадии банкротства |
|  | Капитальный ремонт сетей водоснабжения | Администрация МО «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» | 2025 | Обеспечение населения чистой питьевой водой и достижение показателей по уменьшению износа сетей холодного водоснабжения |
|  | Выполнение функций заказчика по проектированию и строительству объектов коммунальной инфраструктуры (в части объектов, на проектирование и (или) строительство которых предусмотрены бюджетные ассигнования) | Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства | 2025 | ПСД на котельную школы с. Сюмси |