

Администрация
муниципального образования
«Муниципальный округ
Сюмсинский район
Удмуртской Республики»



«Удмурт Элькуньсь
Сюмси ёрос
муниципал округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 апреля 2024 года

№ 266

с. Сюмси

Об утверждении Методики расчета размера ежегодной платы по договору, заключаемому без проведения аукциона или конкурса, размера ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам конкурса, а также начального размера годовой платы по договору, заключаемому по итогам аукциона на размещение нестационарного торгового объекта на территории Сюмсинского района

В соответствии с частью 7 статьи 2 Законом Удмуртской Республики от 5 октября 2018 года № 61-РЗ «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Удмуртской Республики», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», **Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» постановляет:**

1. Утвердить Методику расчета размера ежегодной платы по договору, заключаемому без проведения аукциона или конкурса, размера ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам конкурса, а также начального размера годовой платы по договору, заключаемому по итогам аукциона на размещение нестационарного торгового объекта на территории Сюмсинского района (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики».

Глава Сюмсинского района



П.П. Кудрявцев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Сюмсинский район
Удмуртской Республики»
от 17 апреля 2024 года № 266

МЕТОДИКА

расчета размера ежегодной платы по договору, заключаемому без проведения аукциона или конкурса, размера ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам конкурса, а также начального размера годовой платы по договору, заключаемому по итогам аукциона на размещение нестационарного торгового объекта на территории Сюмсинского района

1. Методика расчета размера ежегодной платы по договору, заключаемому без проведения аукциона или конкурса, размера ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам конкурса, а также начального размера годовой платы по договору, заключаемому по итогам аукциона на размещение нестационарного торгового объекта на территории Сюмсинского района (далее – Методика), предусматривает определение платы по договору в виде фиксированной суммы по территориальному принципу с дифференциацией по виду торговых объектов и их спецификации.

Расчет размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется без учета налога на добавленную стоимость.

2. Расчет размера ежегодной платы по договору, заключаемому без проведения аукциона или конкурса, размер ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам конкурса, а также начальный размер годовой платы по договору, заключаемому по итогам аукциона на размещение нестационарного торгового объекта на территории Сюмсинского района (далее - размер платы), осуществляется по формуле:

$$P = C \times S \times K_c \times K_m \times K_v, \text{ где:}$$

P - размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, которая определяется в полных рублях, при этом часть суммы, составляющая менее 50 копеек, не учитывается, а часть, равная 50 копейкам и более, округляется до полного рубля в сторону увеличения (руб. в год);

C - средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов, расположенных на территории Сюмсинского района, утвержденный постановлением Правительства Удмуртской Республики от 30.11.2022 № 653 (руб./кв. м);

S - площадь места, предназначенного под размещение нестационарного торгового объекта (кв. м);

K_c - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта (таблица 1 настоящей Методики);

K_m - коэффициент, учитывающий территориальное расположение нестационарного торгового объекта (таблица 2 настоящей Методики).

K_v - коэффициент, учитывающий вид (тип) нестационарного торгового объекта

(таблица 3 настоящей Методики).

3. Размер ежегодной платы, предусмотренный договором на размещение нестационарного торгового объекта, подлежит перерасчету в случае изменения Методики или значения среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному образованию, но не чаще одного раза в год. При этом плата за размещение нестационарного торгового объекта подлежит перерасчету по состоянию на первое число первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором были внесены изменения в Методику или значения среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному образованию.

Таблица 1

Коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта

Специализация нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Кс
Продукция общественного питания	0,7
Непродовольственные товары	1
Продовольственные товары	1
Универсальный	1,5
Смешанные товары (продовольственные и непродовольственные товары)	1,5

Таблица 2

Коэффициент, учитывающий территориальное расположение нестационарного торгового объекта

Особенности месторасположения нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Км
с. Сюмси (от дома № 41 по ул. Советская, до дома № 81)	2,0
с. Сюмси (за исключением строки 1 настоящей таблицы), с. Кильмезь	1,5
остальные населенные пункты Сюмсинского района	1

Таблица 3

Коэффициент, учитывающий вид (тип) нестационарного торгового объекта (Кв)

Вид (тип) нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Кв
Киоск	1,6
Торговый павильон	1,7