



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 мая 2024 года

№ 325

с. Сюмси

Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 18 ноября 2022 года № 629 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Удмуртская республика и не является Российская Федерация», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», **Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики».

2. Определить Управление экономики Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» структурным подразделением, уполномоченным от имени Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» на обеспечение участия муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» в соглашениях о защите и поощрении капиталовложений, и возложить на него следующие полномочия, связанные с заключением и реализацией соглашений о защите и поощрении капиталовложений:

- рассмотрение заявлений о заключении поступивших соглашений;
- определение структурных подразделений, участвующих в рассмотрении заявлений о заключении соглашений;

- подготовка заключений об экономической эффективности предложений о заключении соглашений;
- разработка и согласование постановлений о возможности или невозможности заключения соглашений;
- обеспечение подготовки комплекта документов, необходимых для подписания соглашений, а также согласование перечня нормативных правовых актов, в отношении которых применяется стабилизационная оговорка;
- мониторинг исполнения условий соглашений.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» Семилит Н.В.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики».

Глава Сюмсинского района



П.П. Кудрявцев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский
район Удмуртской Республики»
от 24 мая 2024 года № 325

ПОЛОЖЕНИЕ
об условиях и порядке заключения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений со стороны
муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 года №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 года №1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее - постановление Правительства РФ №1602), Постановления Правительства Удмуртской Республики от 18.11.2022 года № 629 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Удмуртская Республика и не является Российская Федерация» (далее постановление Правительства УР № 629) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»:

1) при рассмотрении предложений:

о заключении соглашений о защите и поощрении капиталовложений, одной из сторон которых выступает муниципальное образование «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» (далее - Соглашения), а также об условиях, при которых принимаются решения о заключении соглашений;

о заключении дополнительных соглашений к соглашениям (в том числе о присоединении к заключенным соглашениям);

2) при осуществлении мониторинга исполнения соглашений;

3) при расторжении соглашений в случаях возникновения спора между сторонами;

4) при одностороннем отказе от соглашений.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений.

2. Порядок и условия заключения Соглашений

3. Муниципальное образование «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» выступает стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

стороной Соглашения является Удмуртская Республика;

стороной Соглашения является российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий) (далее - организация), соответствующая требованиям пункта 5 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Удмуртская Республика и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект», утвержденных Постановлением Правительства УР от 18.11.2022 года № 629 (далее – Правил утвержденных Постановлением Правительства УР от 18.11.2022 года № 629);

новый инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение, будет реализован или реализуется на территории муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» и соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 Правил утвержденных Постановлением Правительства УР от 18.11.2022 года № 629.

4. Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация района), являющаяся стороной Соглашения, обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении нормативных правовых актов, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной хозяйственной деятельности:

увеличивающих сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

увеличивающих количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

увеличивающих размер взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;

устанавливающих дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;

устанавливающих дополнительные запреты, препятствующие реализации инвестиционного проекта.

5. По Соглашению организация, реализующая проект, имеет право требовать от Администрации района неприменения нормативных правовых

актов, указанных в пункте 4 настоящего Положения, при реализации инвестиционного проекта.

6. Администрация района, заключившая Соглашение, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

7. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 г.

3. Порядок получения организацией Согласия муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»

8. Заявление о заключении Соглашения по форме согласно Приложению к настоящему Положению (далее – заявление) с приложением документов и материалов, указанных в пунктах 13 и 15 Правил, утвержденных Постановлением Правительства УР от 18.11.2022 года № 629, а также в пунктах 14 и 16 Правил утвержденных Постановлением Правительства УР от 18.11.2022 года № 629 (если применимо) направляется заявителем в Администрацию района.

9. Заявитель несет ответственность за полноту представленного им для заключения Соглашения пакета документов и достоверность содержащихся в нем сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Заявление и прилагаемые к нему документы передаются в Управление экономики Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» (далее – Управление экономики) для обеспечения их рассмотрения и подготовки сводного заключения об экономической эффективности предложения о заключении Соглашения.

11. Управление экономики не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления к нему документов, указанных в пункте 8 настоящего Положения, направляет их копии:

в структурное подразделение Администрации района, осуществляющее функции и полномочия в сфере деятельности, к которой относится предложенный инвестиционный проект, для подготовки заключения о необходимости реализации инвестиционного проекта, предложенного заявителем;

в структурное подразделение Администрации района, осуществляющее функции и полномочия в сфере деятельности, к которой относится объект сопутствующей инфраструктуры, передаваемый в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», для подготовки заключения о возможных условиях и порядке его приема в собственность муниципального образования

«Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» такого объекта;

в Управление финансов Администрации района, наделенное правами юридического лица, для подготовки заключения в части вопросов, касающихся планирования и исполнения бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», в том числе возможности (невозможности) возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога, а также оценки возможности (невозможности) согласования стабилизационной оговорки в пределах компетенции;

в Управление имущественных и земельных отношений Администрации района для подготовки заключения в части вопросов, связанных с возможностью (невозможностью) использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», а также оценки возможности (невозможности) согласования стабилизационной оговорки в пределах компетенции;

в Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района в части вопросов, связанных с градостроительной деятельностью в части соответствия (несоответствия) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», а также оценки возможности (невозможности) согласования стабилизационной оговорки в пределах компетенции.

в Отдел правовой и кадровой работы Администрации района для проведения правовой экспертизы предложения о заключении Соглашения, подготовки заключения о нормативных правовых актах, в отношении которых поступило предложение о стабилизации, и подготовки юридического заключения о возможных условиях проекта Соглашения, а также о наличии оснований для отказа в его заключении.

12. Структурные подразделения Администрации района, указанные в пункте 11 настоящего Положения, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов выносят заключения по вопросам, относящимся к их компетенции, и направляют их в Управление экономики Администрации района.

13. Управление экономики в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления:

проверяет соответствие заявителя, а также представленных им

материалов требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений;

обеспечивает подготовку заключения об экономической эффективности предложения о заключении Соглашения с учетом мнений структурных подразделений Администрации района, разрабатывает и осуществляет согласование одного из постановлений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»:

- о возможности заключения соглашения (в случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений);

- о невозможности заключения соглашения (при наличии оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений).

14. Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» о возможности заключения соглашения должно содержать следующие сведения:

решение о заключении соглашения с указанием его участников;

перечень нормативных правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», в отношении которых применяется стабилизационная оговорка;

решение принять обязательства по возмещению затрат в пределах земельного налога (если принятие решения о возмещении затрат признано экономически эффективным на основании заключения Управления экономики Администрации района);

поручения структурным подразделениям Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики», направленные на исполнение данного постановления.

15. Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» о невозможности заключения соглашения должно содержать следующие сведения:

решение об отказе в заключении соглашения;

основание (основания) для отказа в заключении соглашения из числа предусмотренных Федеральным законом от 01.04.2020 года №69-ФЗ или иными нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с данным Законом.

16. На основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» о возможности заключения соглашения Управление экономики обеспечивает подготовку документов, необходимых для подписания

соглашения, а также согласование перечня нормативных правовых актов, в отношении которых применяется стабилизационная оговорка.

17. Соглашение заключается с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» в порядке, предусмотренном статьей 7 Федерального закон № 69-ФЗ.

18. Общий срок рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов не может превышать 30 календарных дней с даты их поступления в Администрацию района.

4. Мониторинг исполнения условий Соглашения

19. Организация, реализующая новый проект, обязана не позднее 01 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, представить в Администрацию района информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта.

20. Представленная информация передается в Управление экономики для осуществления мониторинга исполнения условий Соглашения, предусматривающего:

проверку исполнения условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, а также отдельных этапов его реализации;

проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения;

подготовку отчета о результатах мониторинга в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений и его направление уполномоченному региональному органу исполнительной власти.

21. При необходимости Управление экономики запрашивает сведения, необходимые для осуществления мониторинга, в структурных подразделениях Администрации района.

22. Управление экономики не позднее 01 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, формирует отчеты о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет их в уполномоченный региональный орган в соответствии с действующим законодательством.

5. Отказ от Соглашения

23. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для принятия решения об одностороннем отказе от Соглашения, выявленных в результате мониторинга, и (или) информация о наличии таких обстоятельств, поступившая в Администрацию района, направляется в Управление экономики Администрации района.

24. Управление экономики в течение 1 (одного) рабочего дня после выявления указанных выше обстоятельств или поступления информации об их выявлении уведомляет структурные подразделения Администрации района, перечисленные в пункте 11 настоящего Положения, о наличии оснований для совершения одностороннего отказа от Соглашения и запрашивает заключения о целесообразности дальнейшего оказания мер поддержки организации, реализующей инвестиционный проект, в соответствии с Соглашением, или об отказе от Соглашения.

Структурные подразделения Администрации района осуществляют подготовку заключений с учетом их компетенции, и направляют их в Управление экономики Администрации района в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления к ним запросов, указанных в настоящем пункте.

25. Управление экономики в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня выявления оснований для принятия решения об отказе от соглашения, готовит заключение об экономической эффективности мер поддержки, оказанных организации, реализующей проект, с даты заключения соглашения до даты выявления оснований для принятия решения об отказе от соглашения, а также о наличии предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения соглашения.

В случае отсутствия предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для отказа от соглашения, Управление экономики разрабатывает проект постановления Администрации района об одностороннем отказе от соглашения и обеспечивает его согласование.

26. На основании постановления Администрации района об одностороннем отказе от соглашения Управление экономики обеспечивает оформление и подписание документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений, необходимых для совершения такого отказа.

6. Расторжение Соглашения

27. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для принятия решения о расторжении соглашения, выявленных в результате мониторинга, и (или) информация о наличии таких обстоятельств, поступившая в Администрацию района, направляется в Управление экономики.

Управление экономики в течение 1 (одного) рабочего дня после поступления указанной в части первой настоящего пункта информации уведомляет структурные подразделения Администрации, перечисленные в пункте 11 настоящего Положения, о наличии оснований для расторжения соглашения, а также запрашивает:

- заключение о наличии оснований для принятия решения о расторжении соглашения – в Отделе правовой и кадровой работы;
- заключения о целесообразности дальнейшего оказания мер

поддержки организации, реализующей инвестиционный проект, в соответствии с соглашением, или принятия решения о расторжении Соглашения – в иных, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, структурных подразделениях Администрации.

Структурные подразделения Администрации района осуществляют подготовку заключений с учетом их компетенции, и направляют их в Управление экономики в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления к ним запросов, указанных в настоящем пункте.

28. Управление экономики в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня выявления оснований для принятия решения о расторжении соглашения готовит заключение об экономической эффективности мер поддержки, оказанных организации, реализующей инвестиционный проект, с даты заключения соглашения до даты выявления оснований для принятия решения о расторжении соглашения, а также о наличии предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения соглашения.

В случае отсутствия предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения соглашения, Управление экономики и совместно с отделом правовой и кадровой работы готовит уведомление о споре в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений.

29. Вступивший в силу судебный акт, подтверждающий расторжение соглашения, направляется в Управление экономики, а также в структурные подразделения Администрации района, перечисленные в пункте 11 настоящего Положения.

30. Уведомления о споре, поступившие в Администрацию района от других сторон соглашения, направляются в Управление экономики для организации подготовки документов и заключений, необходимых для рассмотрения спора по существу, в порядке, установленном пунктами 28-29 настоящего Порядка.

Приложение
к Положению об условиях и порядке
заключения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений со стороны
муниципального образования «Муниципальный округ
Сюмсинский район Удмуртской Республики»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о заключении (присоединении) соглашения о защите и поощрении
капиталовложений «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской
Республики»

Главе муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский район
Удмуртской Республики»

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН
организации)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении (присоединении) соглашения о защите и поощрении
капиталовложений «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской
Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 года № 69-ФЗ «О
защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях
реализации на территории муниципального образования «Муниципальный
округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

прошу предоставить документ, подтверждающий согласие Администрации
муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район
Удмуртской Республики» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о
защите и поощрении капиталовложений.

Сведения

о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории
муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район
Удмуртской Республики»

№ п/п	Характеристики	Сведения
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	

2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» ранее не являлась стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

_____ на _____ л.
 _____ на _____ л.
 _____ на _____ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики»

на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

	посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу:
--	--

_____ (указать почтовый адрес)

	путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема:
--	---

	посредством отправления на электронную почту:
--	---

_____ (указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

_____ «__» _____ 20__
Ф.И.О. (полностью) подпись