



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2020 года

№ 78

с. Сюмси

Об утверждении Положения о
жилищной комиссии Администрации
муниципального образования
«Сюмсинский район»

В целях определения порядка образования и деятельности жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Сюмсинский район», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сюмсинский район», Администрация муниципального образования «Сюмсинский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Сюмсинский район».

2. Утвердить прилагаемый Состав жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Сюмсинский район».

3. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» от 13 января 2020 года № 10 «Об утверждении положения о жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Сюмсинский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» Батурина А. И.

Глава муниципального образования
«Сюмсинский район»



В.И.Семенов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации муниципального
образования «Сюмсинский район»

от 27 февраля 2020 года № 78

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЮМСИНСКИЙ РАЙОН»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок образования и деятельности жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» (далее – Комиссия).

Правовой основой для образования и деятельности Комиссии являются Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Удмуртской Республики от 19 октября 2005 года № 58-РЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», постановление Правительства Удмуртской Республики от 09 апреля 2007 № 52 «О жилищных займах гражданам за счет средств бюджета Удмуртской Республики», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 20 ноября 2006 года № 127 «О реализации Закона Удмуртской Республики от 5 мая 2006 года № 13-РЗ «О мерах по социальной поддержке многодетных семей», Закона Удмуртской Республики от 14 марта 2013 года № 8-РЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16 ноября 2009 года № 329 «О мерах по реализации в Удмуртской Республике подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Устав муниципального образования «Сюмсинский район», а также настоящее Положение.

2. Полномочия Комиссии

2.1. Признание граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Порядок признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, осуществляется в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом УР от 19 октября 2005 года № 58-РЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

2.2. Рассмотрение заключений и учетных дел детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в Сюмсинском районе, и учетных дел детей-сирот, сформированных в соответствии с Порядком определения трудной жизненной ситуации, установления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей – сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

Принятие решений о включении (отказе во включении) в список, исключении из списка, о предоставлении жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения, а также о заключении (отказе в заключении) договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

2.3. Принятие решений о включении (отказе во включении) в список молодых семей в качестве участников мероприятий ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2.4. Признание работающих граждан нуждающимися в получении жилищных займов.

Порядок признания работающих граждан нуждающимися в получении жилищных займов осуществляется в соответствии с постановлением Правительства УР от 09 апреля 2007 года № 52 «О жилищных займах гражданам за счет средств бюджета Удмуртской Республики».

3. Организация работы Комиссии

3.1. Основной формой работы Комиссии являются заседания, на которых рассматриваются вопросы, отнесенные к ее полномочиям, и принимаются соответствующие решения, которые оформляются протоколами.

3.2. Деятельностью Комиссии руководит ее председатель, который дает членам Комиссии поручения, связанные с ее деятельностью, несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач, председательствует на заседаниях Комиссии, а в случае отсутствия возлагает свои функции на заместителя председателя.

3.3. Секретарь Комиссии готовит документы для рассмотрения Комиссией, ведет протокол заседания. В отсутствие секретаря Комиссии его обязанности исполняет другой член Комиссии по поручению председателя Комиссии.

3.4. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.5. Заседание Комиссии считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее двух третьих членов от списочного состава.

3.6. Решения Комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.7. Обеспечение работы и ведение протокола заседания Комиссии осуществляются секретарем Комиссии. Протокол заседания Комиссии подписывается председателем, секретарем и всеми присутствующими

членами Комиссии.

3.8. Вопросы, не урегулированные в настоящем Положении, решаются в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность Комиссии

За исполнение своих функций и полномочий Комиссия несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации муниципального
образования «Сюмсинский район»
от 27 февраля 2020 года № 78

СОСТАВ
ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «СЮМСИНСКИЙ РАЙОН»

Батурин Александр Иванович – заместитель главы Администрации муниципального образования «Сюмсинский район», председатель комиссии;
Бельтюков Денис Васильевич – начальник Отдела организационной работы Управления организационной работы Аппарата Главы муниципального образования «Сюмсинский район», Районного Совета депутатов и Администрации района, заместитель председателя комиссии;
Шулепова Светлана Вячеславовна – главный специалист-эксперт экономист отдела капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Сюмсинский район», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Пантюхин Алексей Анатольевич - заместитель начальника Управления сельского хозяйства Администрации муниципального образования «Сюмсинский район»;

Мельникова О.Г. – ведущий специалист-эксперт отдела по делам семьи и охране прав детства Администрации муниципального образования «Сюмсинский район»;

Пантюхина Надежда Сергеевна – ведущий специалист-эксперт Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Сюмсинский район»;

Главы муниципальных образований (поселений) (по согласованию).

В случае отсутствия члена Комиссии по уважительной причине его замещает муниципальный служащий, назначенный исполняющим обязанности отсутствующего работника.
