



РЕШЕНИЕ

Принято
Советом депутатов муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский район
Удмуртской Республики» первого созыва

20 октября 2022 года

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» на 2023 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»,

Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» РЕШИЛ:

1. Установить базовый размер платы за наем жилого помещения на 2023 год, согласно приложению № 1.
2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики» на 2023 год согласно приложению № 2.
3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район Удмуртской Республики».
4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский
район Удмуртской Республики»



А.Л.Пантюхин

Первый заместитель главы Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский
район Удмуртской Республики»



А.А.Альматов

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Сюмсинский район
Удмуртской Республики»
от 20 октября 2022 года № 186

Средняя цена 1 кв.м. на вторичном рынке жилья на вторичном рынке жилья по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике за 2 квартал 2022 года составляет 63 094,00 руб./кв.м

$$\text{НБ} = 63\,094,00 * 0,001 = 63,094 \text{ руб./кв.м.}$$

**Размер платы за пользование
жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений
муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в расчете
на 1 кв.м общей площади жилых помещений в месяц на территории
муниципального образования «Муниципальный округ Сюмсинский район
Удмуртской Республики» на 2023 год**

№ п/п		Жилищный фонд в кирпичном исполнении, с централизованным отоплением руб./кв.м в мес	Жилищный фонд в кирпичном исполнении, с автономным отоплением руб./кв.м в мес	Жилищный фонд в деревянном исполнении, с централизованным отоплением руб./кв.м в мес	Жилищный фонд в деревянном исполнении, с автономным отоплением руб./кв.м в мес	Жилищный фонд в деревянном исполнении, с автономным отоплением руб./кв.м в мес	Жилищный фонд категория технич.состояния аварийное
2	д.Удм.Бабья				11,31	4,11	
3	д.Васькино				11,31		
4	ст.Пижил				11,31		
5	с.Гура				4,87		
6	д.Ключевка				4,87		
7	с.Орловское	30,46		26,15	24,26	4,3	
8	д.Маркелово				4,86		
9	д.Юбери				4,86		
10	д.Дмитрошур				5,51		
11	ст.Сюрек				4,84		
12	с.МукиКакси				4,84		
13	с.Кильмезь	29,66			20,99		
14	с. Зон				24,26		